



420 000 €

Appartement récent T3 de 67m2 avec terrasse

04 82 53 35 09

Nestenn Lyon 4
17 rue de Belfort
69004 Lyon 4

N° Mandat : 478 / Réf : 1632

Votre agence NesteNN vous propose en exclusivité ce bel appartement lumineux de 67 m2 avec terrasse en excellent état au 1er étage d'un immeuble récent avec ascenseur à deux pas du marché de la croix rousse et de ses commodités. Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec sa cuisine entièrement équipée donnant sur une terrasse de 7.7m2 , de deux chambres avec placards intégrés, d'une salle de bain avec baignoire et de WC séparés. Un garage fermé au sous sol de la résidence en SUS est disponible au prix de 35 000 euros. Son emplacement, le standing de la copropriété, sa terrasse, sa luminosité, l'ascenseur, son box fermé, ainsi que le jardin commun font de cet appartement un bien rare parfait pour un couple avec ou sans enfant. Une cave complète le lot. N'attendez plus, appelez nous vite pour le visiter !



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



1 garage



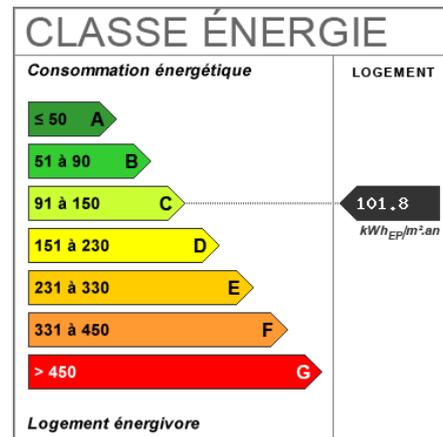
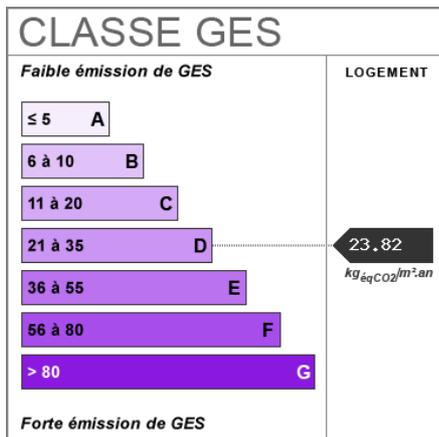
1 salle de bains



1 WC



1 er etage 67 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

